

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล

เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์การลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่
แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑



องค์การบริหารส่วนตำบลหัวย้อย
อำเภอจอมสุราษฎร์ฯ จังหวัดชัยภูมิ



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไร่
เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์การลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่
แก้ไขเพิ่มเติม(ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภากองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ.๒๕๓๗ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๖) พ.ศ. ๒๕๕๙ และมาตรา ๒๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๐๘ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๔๓ ของคณะกรรมการบริหารส่วนตำบลห้วยไร่ จังหวัดขอนแก่น จึงทรงด้วยบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์การลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑

ประกาศ ณ วันที่ ๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

(ลงชื่อ)

(นายเสนย รอญญาท)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไร่

บันทึก^๑
หลักการและเหตุผล
ประกอบข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหัวย้อย^๒
เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์การลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่
แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑

หลักการ

ด้วยขององค์การบริหารส่วนตำบลหัวย้อย^๓ ซึ่งเป็นหน่วยงานบริหารส่วนท้องถิ่นมีฐานะเป็นนิติบุคคลตามพระราชบัญญัติสภาพัฒนาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ.๒๕๓๗ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๖) พ.ศ.๒๕๕๒ ในการบริหารงานจำเป็นต้องมีข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล เพื่อให้เจ้าพนักงานประเมินภาษีบำรุงท้องที่ของหน่วยงานใช้เป็นแนวทางปฏิบัติในการลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่

จึงเห็นควรออกข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลเพื่อเป็นไปตามมาตรา ๒๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๐๘ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๔๓

เหตุผล

ในการตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหัวย้อย^๔ เรื่อง การลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๕๑ ซึ่งออกความตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๐๘ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๔๓ มาตรา ๒๒ บุคคลซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินแปลงเดียว หรือ หลายแปลง ที่อยู่ในจังหวัดเดียวกัน และ ใช้ที่ดินนั้น เป็น ที่อยู่-อาศัยของตน เป็นที่เลี้ยงสัตว์ของตน หรือ ประกอบกิจกรรมของตน ให้ลดหย่อนได้ ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ ตามเกณฑ์อย่างโดย平均 หนึ่ง มาตรา ๒๒(๑) ถ้าเป็นที่ดิน นอกเขตเทศบาล หรือ เขตสุขาภิบาล ให้ลดหย่อนได้ไม่เกิน ๕ ไร่ แต่จะน้อยกว่า ๓ ไร่ไม่ได้ หันนี้ ตามที่กำหนดในข้อบัญญัติ

เพื่อให้การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลหัวย้อย^๕ เป็นไปด้วยความถูกต้อง เหماะสม และมีประสิทธิภาพ นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหัวย้อย^๖ จึงขอเสนอข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล เพื่อให้ສภากองค์การบริหารส่วนตำบลหัวย้อย^๗ และนายอำเภอคุณ สวรรค์ พิจารณาให้ความเห็นชอบ ตามมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาพัฒนาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ และ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๖) พ.ศ. ๒๕๕๒ บัญญัติไว้

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล
เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์การลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่
แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑

โดยเป็นการสมควรตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหัวยไร่ จ่าด้วยกำหนด
หลักเกณฑ์การลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๑) พ.ศ. ๒๕๖๑

อาศัยอำนาจตามมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหาร
ส่วนตำบล พ.ศ.๒๕๓๗ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๖) พ.ศ.๒๕๕๑ และมาตรา ๑๒ แห่งพระราชบัญญัติ
ภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๐๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๔๓ องค์การบริหารส่วนตำบลหัวยไร่
โดยความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลหัวยไร่ และอนุมัติโดยนายอำเภอเขตอนสรรค์
จึงตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหัวยไร่ ไว้ดังต่อไปนี้

**ข้อ ๑ ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลนี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหาร
ส่วนตำบล เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์การลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่
แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ”**

**ข้อ ๒ ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลนี้ใช้บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบล
หัวยไร่ตั้งแต่วันถัดวันปิดประกาศโดยเปิดเผยแพร่ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหัวยไร่ แล้ว ๗ วัน**

**ข้อ ๓ บรรดาข้อบัญญัติ ก្នុង ข้อบังคับ ระเบียบ คำสั่งอื่นใดที่ตราไว้เป็นข้อบัญญัติ
องค์การบริการส่วนตำบล หรือขัดแย้งกับข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลนี้ให้ใช้ข้อบัญญัติองค์การ
บริหารส่วนตำบลนี้แทน**

**ข้อ ๔ ให้ยกเลิกความใน ข้อ ๔ ตามข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหัวยไร่ เรื่อง
การลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๕๑ และให้ใช้ความในต่อไปนี้แทน**

“ที่ดิน” หมายความว่า พื้นที่ดิน และให้หมายความรวมถึงพื้นที่ที่เป็นกฎหมายหรือที่มีนาด้วย

“เจ้าของที่ดิน” หมายความว่า บุคคลหรือคณะบุคคลไม่ว่าจะเป็นบุคคลธรรมดายหรือ
นิติบุคคล ซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน หรือครอบครองอยู่ในที่ดินที่ไม่เป็นกรรมสิทธิ์ของเอกชน

“ปี” หมายความว่า ปีปฏิทิน

“กลักรอม” หมายความว่าการทำไร่ ทำนา

“การลดหย่อน” หมายความว่า การยกเว้น หรือลดภาษีบำรุงท้องที่

“เจ้าพนักงานประเมิน” หมายความว่า บุคคลที่นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหัวยไร่
แต่งตั้งให้ปฏิหน้าที่ตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓)
พ.ศ.๒๕๔๓

ข้อ ๕ ให้ยกเลิกความใน ข้อ ๕ ตามข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหัวยไร เรื่อง การลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๔๗ และให้ใช้ความในต่อไปนี้แทน

“ให้บุคคลธรรมชาติซึ่งเป็นเจ้าของแปลงที่ดินแปลงเดียวหรือหลายแปลงที่อยู่ในจังหวัดเดียวกันและใช้ที่ดินนั้นเป็นที่อยู่อาศัยของตน เป็นที่เลี้ยงสัตว์ของตน หรือประกอบกิจกรรมของตนในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหัวยไร ให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ได้ จำนวนสามไร่

กรณีเจ้าของที่ดินแปลงเดียว หรือหลายแปลงที่อยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหัวยไร และใช้ที่ดินนั้นเป็นที่อยู่อาศัยของตน มีเนื้อที่ดินไม่ถึงสามไร่ให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ตามจำนวนเนื้อที่ที่มีอยู่จริง

ข้อ ๖ ภายใต้บังคับมาตรา ๒๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๐๘ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๔๓ การลดหย่อนตามหลักเกณฑ์ในข้อ ๕ ให้ได้รับการลดหย่อนสำหรับที่ดินที่อยู่ในจังหวัดหนึ่งจังหวัดเดียว ทั้งนี้หากบุคคลธรรมชาติซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินอยู่ในเขตการปกครองส่วนท้องถิ่นในจังหวัดชัยภูมิให้ได้รับการลดหย่อนตามเกณฑ์อย่างใดอย่างหนึ่งที่กำหนดในข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล หรือข้อบัญญัติองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น

ข้อ ๗ ผู้ใดโดยรู้แล้วหรือจะใจแจ้งข้อความอันเป็นเท็จ ใช้ถ้อยคำเท็จ ตอบคำถามอันเป็นเท็จหรือนำพยานหลักฐานอันเป็นเท็จมาแสดงเพื่อหลอกเลี้ยงการเสียภาษีบำรุงท้องที่ มีความผิดตามมาตรา ๕๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๐๘

ข้อ ๘ ให้นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหัวยไร มีหน้าที่รักษาการณ์ให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจออกระเบียบ ข้อบังคับหรือคำสั่งเพื่อปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล นี้

ประกาศ ณ วันที่

เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๑

(ลงชื่อ)

(นายเสน่ห์ รองยุทธ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหัวยไร

เห็นชอบ

(นายบรรจง สร้างเมือง)

ปลัดอำเภอ (ผู้อำนวยการปศุสัตว์ ชั่วคราว) ผู้อำนวยการพัฒนาชุมชน ผู้อำนวยการสุขาภิบาล
นายบุญธรรม คงกระพัน

(สำเนา)

บันทึกการประชุมสภากองค์การบริหารส่วนตำบลหัวยี่หร่

สมัยสามัญที่ 1/2561 (ครั้งที่ 2)

วันที่ 13 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2561

ณ ห้องประชุมสภากองค์การบริหารส่วนตำบลหัวยี่หร่

ลำดับที่	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง	ลายมือชื่อ	หมายเหตุ
1	นายบุญก่อง ญาติพร้อม	ประธานสภา	บุญก่อง ญาติพร้อม	
2	นายนรากร แண่อุดร	รองประธานสภา	นรากร แण่อุดร	
3	นางสาวสายฝน อุดมทรัพย์	เลขานุการสภา	สายฝน อุดมทรัพย์	
4	นายโขม พรอมดา	ส.อบต.ม.1	โขม พรอมดา	ขาด
5	นายชาติชาย จันทร์แปลง	ส.อบต.ม.1	ชาติชาย จันทร์แปลง	
6	นางรัชนี ผดุงโชค	ส.อบต.ม.2	รัชนี ผดุงโชค	
7	นายสมชาย ศรีชัยภูมิ	ส.อบต.ม.2	สมชาย ศรีชัยภูมิ	
8	นายสังคม กองเกิด	ส.อบต.ม.3	สังคม กองเกิด	
9	นายคำา ฐานหมื่น	ส.อบต.ม.4	คำา ฐานหมื่น	
10	นางพรรณพ์ ปลูกชาลี	ส.อบต.ม.4	พรรณพ์ ปลูกชาลี	
11	นายสมิตร ทวีเงิน	ส.อบต.ม.5	สมิตร ทวีเงิน	
12	นายวันทอง งามประเสริฐ	ส.อบต.ม.5	วันทอง งามประเสริฐ	
13	นางอุมาพร อันไขหน้า	ส.อบต.ม.6	อุมาพร อันไขหน้า	
14	นายสวรรณ์ ต่อโชค	ส.อบต.ม.6	สวรรณ์ ต่อโชค	ขาด
15	นายวันดี เกตุนอก	ส.อบต.ม.7	วันดี เกตุนอก	
16	นางเทา หมูโยcha	ส.อบต.ม.8	เทา หมูโยcha	
17	นายวathan หมูโยcha	ส.อบต.ม.8	วathan หมูโยcha	
18	นายวิชาญ ต่อชีพ	ส.อบต.ม.9	วิชาญ ต่อชีพ	
19	นายวิรัตน์ แม่นชัยภูมิ	ส.อบต.ม.9	วิรัตน์ แม่นชัยภูมิ	
20	นางสาววิริญดา ทวีเงิน	ส.อบต.ม.10	วิริญดา ทวีเงิน	
21	นางนริสร้า พะทะมาตย์	ส.อบต.ม.10	นริสร้า พะทะมาตย์	
22	นายพงศ์ชร ยิ่งชัยภูมิ	ส.อบต.ม.11	พงศ์ชร ยิ่งชัยภูมิ	
23	นายวัฒนา แก้วคุณ	ส.อบต.ม.11	วัฒนา แก้วคุณ	
24	นายสมจิต หงษ์วีไล	ส.อบต.ม.12	สมจิต หงษ์วีไล	
25	นายวีไล แก้วหน่องแดง	ส.อบต.ม.12	วีไล แก้วหน่องแดง	
26	นายสุ่น คำบาง	ส.อบต.ม.13	สุ่น คำบาง	
27	นายรชตะ วนิชาชีวงศ์	ส.อบต.ม.13	รชตะ วนิชาชีวงศ์	
28	นายสมคิด มณฑ์ชัยภูมิ	ส.อบต. ม.14	สมคิด มณฑ์ชัยภูมิ	
29	นายสุดใจ ชำนาญ	ส.อบต. ม.14	สุดใจ ชำนาญ	

(นายบุญก่อง ญาติพร้อม)

ประธานสภากองค์การบริหารส่วนตำบลหัวยี่หร่

(สำเนา)

ผู้เข้าร่วมประชุม

ลำดับที่	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง	ลายมือชื่อ	หมายเหตุ
1	นายเสนอ รอญญาทิพ	นายก อบต.	เสนอ รอญญาทิพ	
2	นางเข็มทอง หงษ์วิเศษ	รองนายก อบต.	เข็มทอง หงษ์วิเศษ	
3	นางธนกร แน่นอุดร	เลขานุการนายก	ธนกร แน่นอุดร	
4	นางสาวณิชนิภา ใต้สันเทียะ	พอ.การคลัง	ณิชนิภา ใต้สันเทียะ	

ผู้จัดการกองทัพฯ

(นายบุญกง ภูวดลพัรธรรม)

ประชุมคณะกรรมการบริหารโครงการส่วนตำบลนาด้วน

(สำเนา)

บันทึกการประชุมสภากองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไร่

สมัยสามัญที่ 1/2561

(ครั้งที่ 2)

วันที่ 13 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2561

ณ ห้องประชุมสภากองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไร่

เปิดประชุม เวลา 09.30 น.

เมื่อที่ประชุมพร้อมแล้ว ประธานสภากองค์ได้จุดเทียน ขูป บูชาพระรัตนตรัย และกล่าวเปิดประชุม ตั้งระเบียบวาระการประชุม ดังนี้

ระเบียบวาระที่ 1 เรื่องประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

มติ ไม่มี

ระเบียบวาระที่ 2 เรื่องรับรองรายงานการประชุมครั้งที่แล้ว

มติ รับรอง

ระเบียบวาระที่ 3 กระทุกตาม

มติ ไม่มี

ระเบียบวาระที่ 4 เรื่องที่คณะกรรมการสภากองค์ตั้งขึ้นพิจารณาแล้วเสร็จ

มติ ไม่มี

ระเบียบวาระที่ 5 เรื่องที่เสนอใหม่

5.1 การโอนเงินงบประมาณรายจ่ายตามข้อบัญญัติ ประจำปีงบประมาณ 2561

- ๑ ๗ ๖ -

5.2 เสนอร่างข้อบัญญัติ เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์การลดหย่อนที่ดิน ที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ.....

ประธานสภากองค์ได้เสนอร่างข้อบัญญัติ เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์การลดหย่อนที่ดิน ที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ..... ขอเชิญนายกແດลงต่อสภากองค์ ยก อบต. : ทราบเรียนประธานสภากองค์และสมาชิกผู้ทรงเกียรติ ตามที่ อบต.ห้วยไร่ ได้ออกข้อบัญญัติ เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์การลดหย่อนที่ดิน ที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ไปแล้วตั้งแต่ปี 2552 นั้น เนื่องจากมีความจำเป็นต้องแก้ไขบางประเด็นในข้อบัญญัติ ตามที่ได้ส่งร่างข้อบัญญัติให้สมาชิกสภากองค์พิจารณา ดังนี้

สำเนา

(นายบุญกง ญาติพัฒนา)

/บันทึกหลักการ.....

ประธานสภากองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไร่

บันทึก

หลักการและเหตุผล

ประกอบร่างข้อบัญญัติองค์กรบริหารส่วนตำบลห้วยไร่
เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์การลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่
แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่๒) พ.ศ.๒๕๖๑

หลักการ

ด้วยขององค์กรบริหารส่วนตำบลห้วยไร่ ซึ่งเป็นหน่วยงานบริหารส่วนท้องถิ่นมีฐานะเป็นนิติบุคคลตามพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์กรบริหารส่วนตำบล พ.ศ.๒๕๓๗ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๑) พ.ศ.๒๕๖๑ ใน การบริหารงานจำเป็นต้องมีข้อบัญญัติองค์กรบริหารส่วนตำบลเพื่อให้เจ้าพนักงานประเมินภาษีบำรุงท้องที่ของหน่วยงานใช้เป็นแนวทางปฏิบัติในการลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่

จึงเห็นควรออกข้อบัญญัติองค์กรบริหารส่วนตำบลเพื่อเป็นไปตามมาตรา ๒๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๐๘ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๔๓

เหตุผล

ในการตราข้อบัญญัติองค์กรบริหารส่วนตำบลห้วยไร่ เรื่อง การลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่พ.ศ.๒๕๖๑ซึ่งออกความตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๐๘ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๔๓มาตรา ๒๒บุคคลซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินแปลงเดียวหรือหลายแปลงที่อยู่ในจังหวัดเดียวกัน และใช้ที่ดินนั้นเป็นที่อยู่-อาศัยของตนเป็นที่เลี้ยงลูกด้วยนมหรือประกอบกิจกรรมของตนให้ลดหย่อนได้ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ตามเกณฑ์อย่างโดยอย่างหนึ่ง

มาตรา ๒๒(๑) ถ้าเป็นที่ดินนอกเขตเทศบาลหรือเขตสุขาภิบาลให้ลดหย่อนได้ไม่เกิน๕๐% แต่จะน้อยกว่า๕๐%ไม่ได้หักน้ำตามที่กำหนดในข้อบัญญัติ

เพื่อให้การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ขององค์กรบริหารส่วนตำบลห้วยไร่ เป็นไปด้วยความถูกต้อง เหมาะสม และมีประสิทธิภาพ นายกองค์กรบริหารส่วนตำบลห้วยไร่ จึงขอเสนอข้อบัญญัติองค์กรบริหารส่วนตำบลเพื่อให้สภากองกรบริหารส่วนตำบลห้วยไร่และนายอำเภอคนสวนวรรศ พิจารณาให้ความเห็นชอบ ตามมาตรา ๗/๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์กรบริหารส่วนตำบล พ.ศ.๒๕๓๗ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๑) พ.ศ.๒๕๖๑ บัญญัติไว้

ถ้าจะอนุมัติ

(นายชัยพร ลูกดิษฐ์อม)

/ร่างข้อบัญญัติ.....

ประจกนกการดําการบริหารส่วนตำบลห้วยไร่

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล
เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์การลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่
แก้ไขเพิ่มเติม(ฉบับที่๒)พ.ศ. ๒๕๖๑

โดยเป็นการสมควรตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหัวย้อย ว่าด้วยกำหนดหลักเกณฑ์การลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่๒) พ.ศ. ๒๕๖๑

อาศัยอำนาจตามความมาตรา ๓๗ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ.๒๕๓๗ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๖) พ.ศ.๒๕๕๒ และมาตรา ๒๒แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๐๙ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๔๗ ของคุณภาพบริหารส่วนตำบลหัวย้อย โดยความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลหัวย้อย และอนุมัติโดยนายอำเภอเขตสวนหลวง จังหวัดอุบลราชธานี ให้ตราข้อบัญญัติ ของคุณภาพบริหารส่วนตำบลหัวย้อยได้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลนี้เรียกว่า “**ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์การลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่แก้ไขเพิ่มเติม(ฉบับที่๒)พ.ศ.๒๕๖๑**”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลนี้ใช้บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหัวย้อย ตั้งแต่วันถัดวันปิดประกาศโดยเปิดเผยแพร่ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหัวย้อย แล้ว ๓ วัน

ข้อ ๓ บรรดาข้อบัญญัติ กฎ ข้อบังคับ ระเบียบ คำสั่งอื่นใดที่ตราไว้เป็นข้อบัญญัติองค์การบริการส่วนตำบล หรือขัดแย้งกับข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลนี้ให้ใช้ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลนี้แทน

ข้อ ๔ ให้ยกเลิกความในข้อ๔ตามข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหัวย้อย เรื่องการลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๕๒ และให้ใช้ความในต่อไปนี้แทน

“ที่ดิน” หมายความว่าพื้นที่ดินและให้หมายความรวมถึงพื้นที่ที่เป็นภูเขาหรือที่มีน้ำด้วย

“เจ้าของที่ดิน” หมายความว่าบุคคลหรือคณะบุคคลไม่ว่าจะเป็นบุคคลธรรมดายังหรืออนุติบุคคล ซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดินหรือครอบครองอยู่ในที่ดินที่ไม่เป็นกรรมสิทธิ์ของเอกชน

“ปี” หมายความว่าปีปฏิทิน

“กสิกรรม” หมายความว่าการทำไร่ทำนา

สำเนาให้บุญกุทอง

(นายบุญกุทอง ญาติพัวม)

ปีหมายถึง.....

ประธานสภาองค์การบริหารส่วนตำบลหัวย้อย

“การลดหย่อน” หมายความว่าการยกเว้นหรือลดภาษีบำรุงท้องที่

“เจ้าพนักงานประจำ” หมายความว่าบุคคลที่นายกองค์กรบริหารส่วนตำบลหัวยไร่แต่งตั้งให้ปฏิบัติหน้าที่ตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๐๘ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๔๗

ข้อ ๕ ให้ยกเลิกความในข้อ ๕ ตามข้อบัญญัติองค์กรบริหารส่วนตำบลหัวยไร่ เรื่อง การลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๔๗ และให้ใช้ความในต่อไปนี้แทน

“ให้บุคคลธรรมด้าซึ่งเป็นเจ้าของแปลงที่ดินแปลงเดียวหรือหลายแปลงที่อยู่ในจังหวัดเดียวกัน และใช้ที่ดินนั้นเป็นที่อยู่อาศัยของตนเป็นที่เลี้ยงสัตว์ของตน หรือประกอบกิจกรรมของตนในเขตองค์กรบริหารส่วนตำบลหัวยไร่ ให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ได้ จำนวนสามวรรค

กรณีเจ้าของที่ดินแปลงเดียว หรือหลายแปลงที่อยู่ในเขตองค์กรบริหารส่วนตำบลหัวยไร่ และใช้ที่ดินนั้นเป็นที่อยู่อาศัยของตน มีเนื้อที่ดินไม่ถึงสามไร่ให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ตามจำนวน เนื้อที่ที่มีอยู่จริง

ข้อ ๖ ภายใต้บังคับมาตรา ๒๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๐๘ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๔๗ การลดหย่อนตามหลักเกณฑ์ในข้อ ๕ ให้ได้รับการลดหย่อนสำหรับที่ดินที่อยู่ในจังหวัดหนึ่งจังหวัดเดียว ทั้งนี้หากบุคคลธรรมด้าซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินอยู่ในเขตการปกครองส่วนท้องถิ่นอื่น ในจังหวัดชัยภูมิให้ได้รับการลดหย่อนตามเกณฑ์อย่างโดยอ้างหนึ่งที่กำหนดในข้อบัญญัติองค์กรบริหารส่วนตำบลหรือข้อบัญญัติองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น

ข้อ ๗ ผู้ใดโดยรู้แล้วหรือจะใจแจ้งข้อความอันเป็นเท็จ ใช้ถ้อยคำเท็จ ตอบคำถามอันเป็นเท็จ หรือนำพยานหลักฐานอันเป็นเท็จมาแสดงเพื่อหลอกเลี้ยงการเสียภาษีบำรุงท้องที่ มีความผิดตามมาตรา ๕๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๐๘

ข้อ ๘ ให้นายกองค์กรบริหารส่วนตำบลหัวยไร่มีหน้าที่รักษากรณีให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจออกระเบียบข้อบังคับหรือคำสั่งเพื่อบริบูรณ์ให้เป็นไปตามข้อบัญญัติองค์กรบริหารส่วนตำบลนี้

ประธานสภา: ตามที่นายกได้เสนอไปนั้นมีท่านได้ลงสัญหรือไม่

นางอุมาพร อันไขหน้า ส.อบต.ม.๖: ถ้าเป็นที่ดินที่เพิ่งซื้อและรับโอนต้องยื่นหรือไม่ เพราะทราบว่า 4-5 ปี ค่อยยื่นแบบเพื่อชำระภาษี และถ้าเป็นซื้อของสามีต้องนำภาษีนั้นหรือไม่

นายวิชาญ ต่อชีพ ส.อบต.ม.๙: การชำระภาษีบำรุงท้องที่ไร่ละกีบาท ลดหย่อนที่ดินอย่างไร และรวมแปลงที่ดินทั้งหมดหรือไม่

นายก อบต.: grammoh@gothai.go.th

ผอ.กองคลัง อบต.หัวยไร่ : เรียนท่านประธานสภาและสมาชิกผู้ทรงเกียรติทุกท่าน ตามที่ท่านสมาชิก อบต.ม.๙ ได้ลงสัญนั้น ดิฉันขอตอบว่าการยื่นประเมินภาษีให้ยื่นทุกรายที่เป็นเจ้าของที่ดิน ถ้าเจ้าของที่ดินคนเดียวกันรวมกันแล้วมีที่ดิน 1 ไร่ 2 ไร่ 3 ไร่ หรือไม่ถึงไร่ก็ตามนั้นค่ะ จะได้รับการยกเว้นไม่ต้องเสียภาษี

/แต่ก็ต้องยื่น.....

แต่ก็ต้องยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษี (ภ.บ.ท.5) ต่อเจ้าพนักงานประเมิน ส่วนการลดหย่อนยกตัวอย่าง เช่น ถ้ามีที่ดิน 13 ไร่ ก็ได้ลดหย่อน 3 ไร่ ได้เสียภาษี 10 ไร่ ตามข้อบัญญัติใหม่นี้จะได้รับการลดหย่อนที่ดินอัตราเดียวคือ 3 ไร่ เลยนะค่ะ ราคาประเมินที่ดินไร่ละ 4 บาท สรุปคือจะต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่เป็นเงินจำนวน 40 บาทค่ะ ในส่วนที่ว่า 4-5 ปีค่อยยื่นประเมินไม่ใช่นะค่ะ กรณีมีการซื้อที่ดินให้เจ้าของที่ดินมายื่นแบบเพื่อแสดงรายการเสียภาษีต่อเจ้าพนักงานประเมินได้เลยค่ะ และในกรณีมีการขาย โอน แบ่งแยกฯลฯ ให้เจ้าของที่ดินมาแจ้งการเปลี่ยนแปลงที่ดินในกรณีดังกล่าวทันทีเลยนะค่ะ

หลังจากนั้นประธานสภาได้ขอพักเบรก 10 นาที

เมื่อที่ประชุมเข้ามาพร้อมแล้ว ประธานสภาจึงขอมติที่ประชุมโดยสามาถว่า ท่านได้เห็นด้วยกับร่างข้อบัญญัติ เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์การลดหย่อนที่ดิน ที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ..... ตามที่ท่านนายกเสนอโปรดยกมือ มติเห็นชอบเป็นเอกฉันท์ (มีผู้มีสิทธิ 25 เสียง)

ระเบียบวาระที่ 6 เรื่องอื่นๆ

- ๔ ๗ ๔ -

ประธานสภา: มีสมาชิกท่านใดจะเสนอเรื่องใดอีกหรือไม่ ถ้าไม่มีผู้ขอปิดประชุม ปิดประชุมเวลา 12.00 น.

(ลงชื่อ) สายฝน อุดมทรัพย์ ผู้บันทึกการประชุม

(นางสาวสายฝน อุดมทรัพย์)

ปลัด/เลขานุการสภา

(ลงชื่อ) นรากร แண่อุดร ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นายนรากร แण่อุดร)

รองประธานสภา อบต.

(ลงชื่อ) วัฒนา แก้วคุณ ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นายวัฒนา แก้วคุณ)

ส.อบต.ม.11

(ลงชื่อ) สมิตร ทวีเงิน ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นายสมิตร ทวีเงิน)

ส.อบต.ม.5

(ลงชื่อ) บุญก่อง ญาติพร้อม ผู้ตรวจรับรองรายงานการประชุม

(นายบุญก่อง ญาติพร้อม)

ประธานสภา อบต.

บุญก่อง

(นายบุญก่อง ญาติพร้อม)

ประธานสภาลงนามการบริหารส่วนตำบลห้วยไร่